



規約のご案内

株式会社扶桑社
東京都港区芝浦 1 - 1 - 1 浜松町ビルディング10階
03-6368-8867 (リライフプラス 編集部)
<http://www.fusosha.co.jp>

SUVACO株式会社
東京都港区元赤坂1-4-21 赤坂パレスビル1F
03-6459-2670
<http://suvaco.jp>

位置づけ、登録・退会手続き

- 「リノベりす」の位置づけ
 - 株式会社扶桑社とSUVACO株式会社（合わせて以下「運営会社」といいます）が運営するリノベーションの情報サイト
 - 「リノベりす」に参加いただく皆様（以下「クライアント」といいます）は同時にSUVACOに専門家として登録（同時登録になりますが、リノベりすとSUVACOで同一案件に対して同時に成約手数料をご請求することはありません）
 - ✓ 「リノベりす」を閲覧して関心をもったユーザーは、SUVACOのプラットフォームを使って情報依頼・イベントへの参加申し込み・相談などを行うことが可能
- クライアント登録
 - リノベーション事業者として活動している法人または個人
 - 規約に同意し、プランを選択の上、申し込み
 - 運営会社はその基準に従って登録の可否を判断（虚偽記載、反社会的勢力、SUVACO登録要件を充足していない場合などは登録を受け付けられない場合あり）
- 退会・登録取り消し
 - クライアントは3か月前までに所定の方法で通知することで自らの登録を取り消すことが可能
 - 登録取消事由に該当する場合には運営会社の判断で登録を取り消すことがあります

プラン選択と支払方法

- プラン選択
 - 月額プラン：月額固定5万円プラン(入会金なし、成約手数料なし、ただし専門家紹介依頼でユーザーを当社から紹介した場合には対象)
 - 成功報酬プラン：入会金10万円+成約手数料（リノベーション会社は施工・工事代金の5%、設計事務所は設計・監理料の10%）
- プラン変更
 - 一年間に一回に限り可能。30日前に運営会社に通知
 - 通知を受領してから30日経過後、最初に到来する各月の1日から新プランへ移行（例えば、4月10日に通知を受領した場合、6月1日から新プランが適用）
 - 成功報酬プランから月額固定プランへ変更した後に成約した場合であっても、プラン変更から1か月以内に成約した場合には支払い義務を負うものとする
- 課金方法
 - 入会金（成功報酬プランのみ）：申込完了後、運営会社より請求書を送付。30日以内に支払い
 - 月額料金：契約完了後最初に到来する月初1日から課金開始（追加料金と合算の上、月末締めで翌月15日までにクライアントに請求書送付し、同月末までに支払）
 - ✓ 例えば、7月分の請求書を8月15日までに送付、8月末までに支払い
 - 記事の追加や差し替えにかかわる追加料金：作成完了後、速やかに手数料と実費を計算の上、月額料金と同タイミングで請求書を送付。ただし、ご依頼頂いた後のキャンセルは不可とさせていただきます
 - 成約手数料：SUVACO専門家規約の規定に従う（成約時に支払義務発生。実際の支払いは工事完了後に請求書を送付し、翌月末までに支払い）
- その他サービス
 - 広告掲載、雑誌リライフプラスとのタイアップ記事などは個別にお問い合わせください

保証と承諾

- クライアントは以下を保証するものとします
 - 提供する情報および登録者プロフィール情報の利用、その他本規約に基づく権利の行使又は義務の履行が、法令、所属する業界団体や組織の規則・規定等又は第三者との契約に違反せず、また第三者の知的財産権、人格権、名誉権、プライバシー権、パブリシティ権その他一切の権利を侵害しないこと
 - 提供する情報が真実かつ正確な情報であること
 - 写真、テキスト等の情報を投稿するにあたって、施主、写真家、モデルなどから必要な同意を取得していること
- クライアントは以下を承諾するものとします
 - 提供した写真、テキスト等の情報について、当サイトの編集方針に応じて修正が加えられる可能性があり、また、当サイトの表示形式に応じて閲覧される可能性があること
 - 一般に公開することを企図して運営会社が運営する別の媒体（雑誌relife+、SUVACOサイト等）に提供した写真・テキストなどの情報が当サイトに掲載される可能性があること
 - クライアントが運営会社に提供した文章、画像、動画その他のデータの著作権は著作権を有する者が保持。ただし、運営会社は、リノベりす又は関連するサービス、書籍を含む出版物、及び本サービスに関連する広告媒体等において無償で自由に利用できるものとする。また、運営会社は、業務上の必要がある場合には、同様の権利を弊社が指定する第三者に対して再許諾できること
 - 妨害行為、不正行為、他人や当サイト・運営会社に不利益を与える行為、等々の禁止行為に該当又は該当するおそれがあると運営会社が判断した場合には、事前に通知することなく、当該情報の全部又は一部を削除することができること

本資料の位置づけ

- 「リノベりす利用規約」は、クライアントの皆様が「リノベりす」の提供する各種サービスを利用する際の基本的合意事項と諸条件とを明確にし、運営会社と皆様との間で業務が円滑に執り行えるようにすることを目的とします
- 本資料はご参考までに「リノベりす利用規約」の主要なポイントをまとめたものですが、規約の内容を全てカバーするものではなく、内容の正確性を保証するものではありません
- また、2016年4月1日現在の規約をベースに作成しています。その後内容が変更・修正になっている場合がありますので、確認下さい
- 「リノベりす」に申し込みいただく際には、必ず「リノベりす利用規約」の全文をお読みいただき、同意いただいた上で申し込みいただきますようお願いいたします

